



EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 www.crisbienesraices.com

Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎



VENTA:

**\$ 165.000.000 COP**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Tipo de inmueble: | APARTAMENTO |
| Tipo de negocio:  | Venta       |
| Estrato:          | Estrato 3   |
| Administración:   | \$120.000   |
| Área construida:  | 25.64 m2    |
| Ubicación:        | IBAGUÉ      |
|                   | Colombia    |

## DESCRIPCIÓN GENERAL

¡Oportunidad única en Ibagué!

Se vende acogedor apartamento de 25.64 m<sup>2</sup> ubicado en un conjunto cerrado con vigilancia privada 24/7, brindando seguridad y tranquilidad para ti y tu familia. Esta propiedad cuenta con una habitación \*muy amplia\* con closet, un baño funcional, cómoda sala-comedor, cocina integral y un \*gran patio iluminado\* ideal para disfrutar de espacios al aire libre o adaptarlo como zona de ropas o área social. Además, incluye parqueadero propio.

Su excelente ubicación, \*a pocos minutos del centro de Ibagué\*, te permite estar cerca de supermercados, transporte público, colegios y todo lo que necesitas para una vida práctica y cómoda.

Ideal para parejas, personas solas o inversionistas que buscan buena valorización.

¡Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo!



EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎





EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

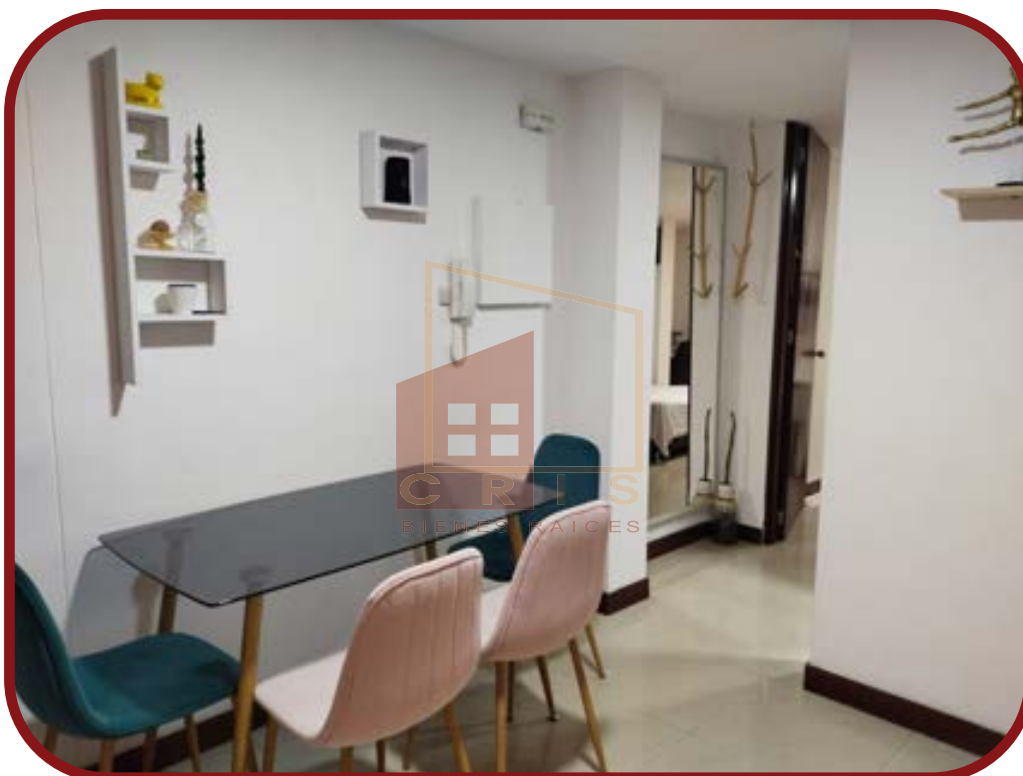
Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎





EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

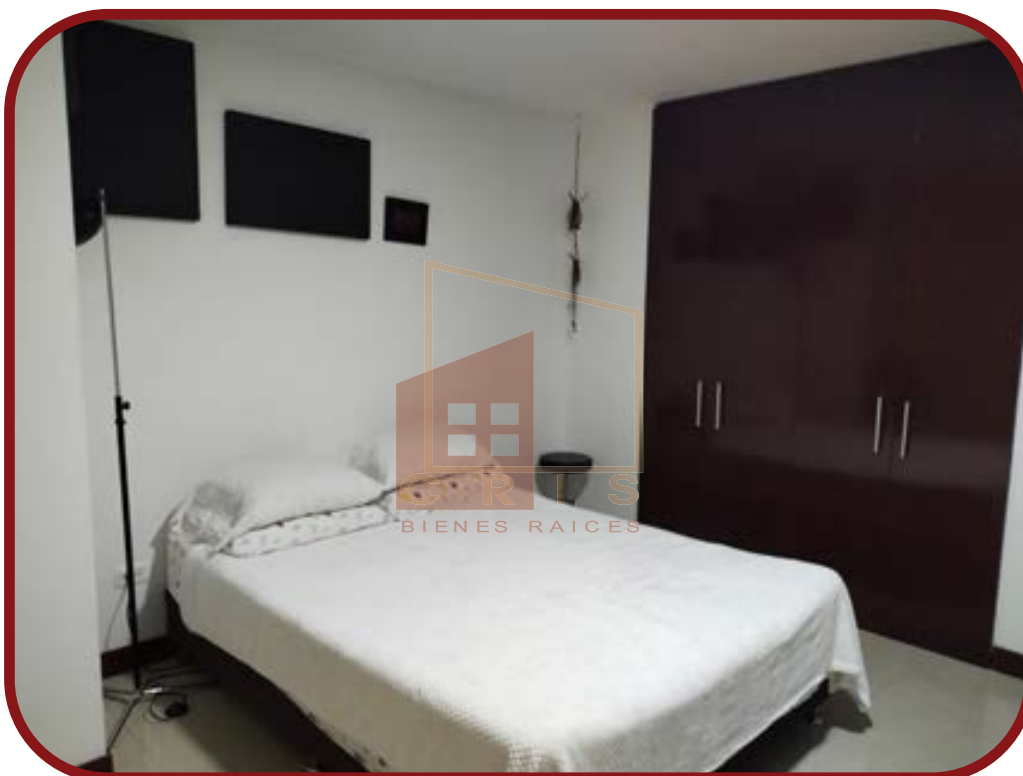
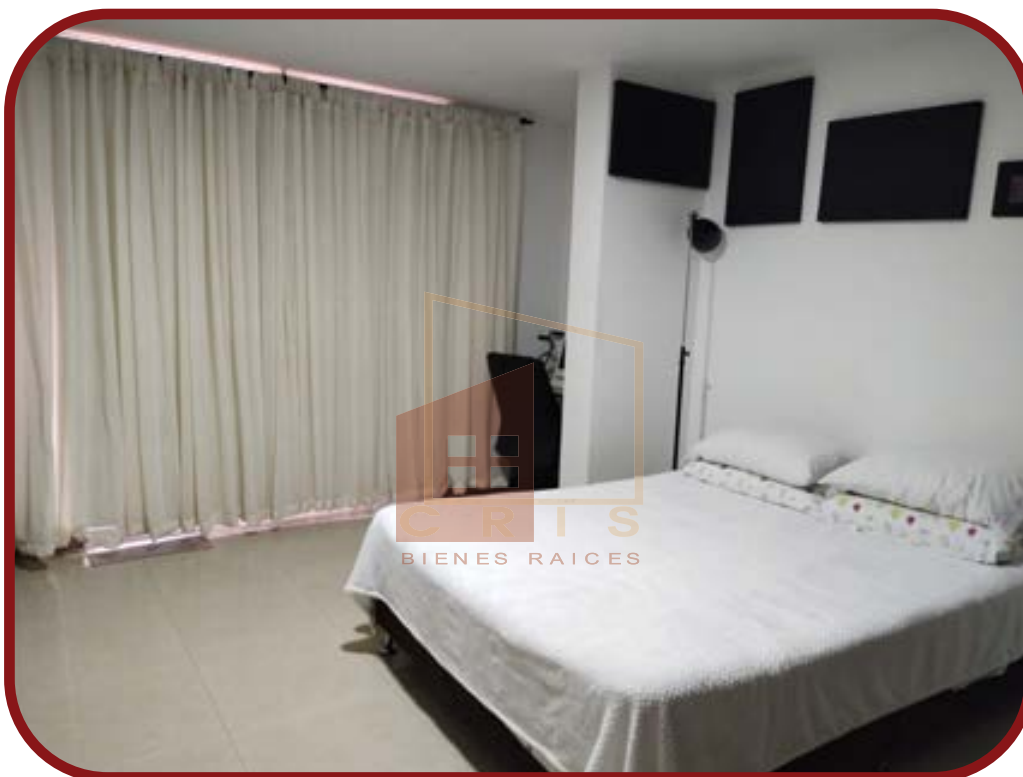
Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎







EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

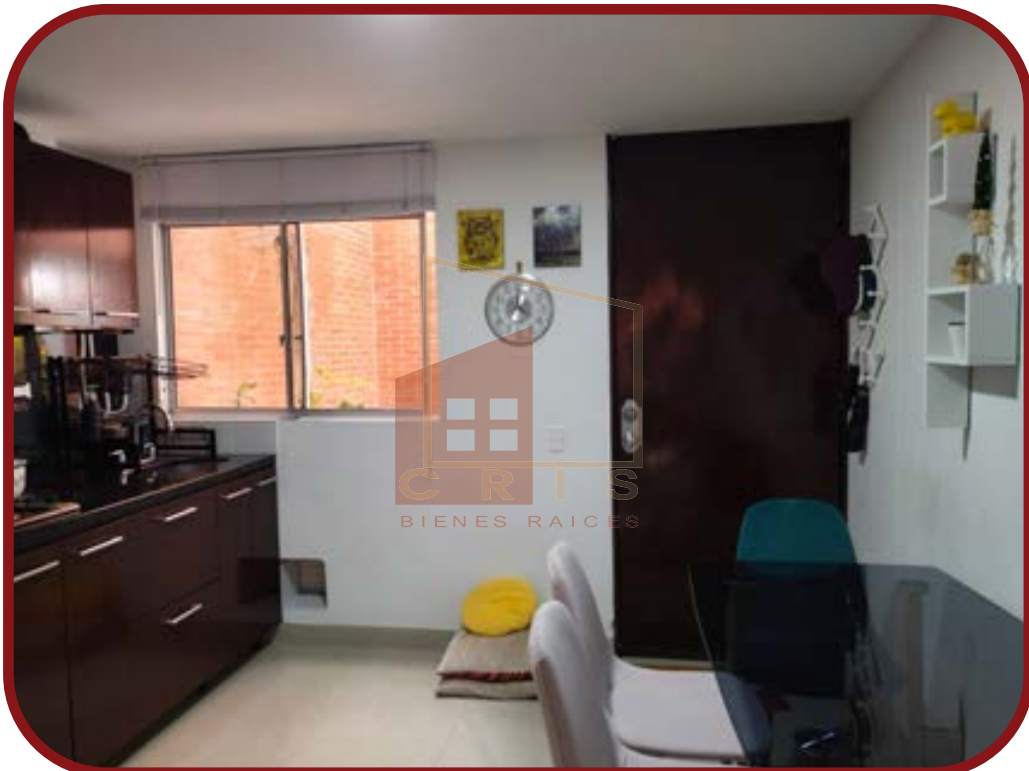
Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎





EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

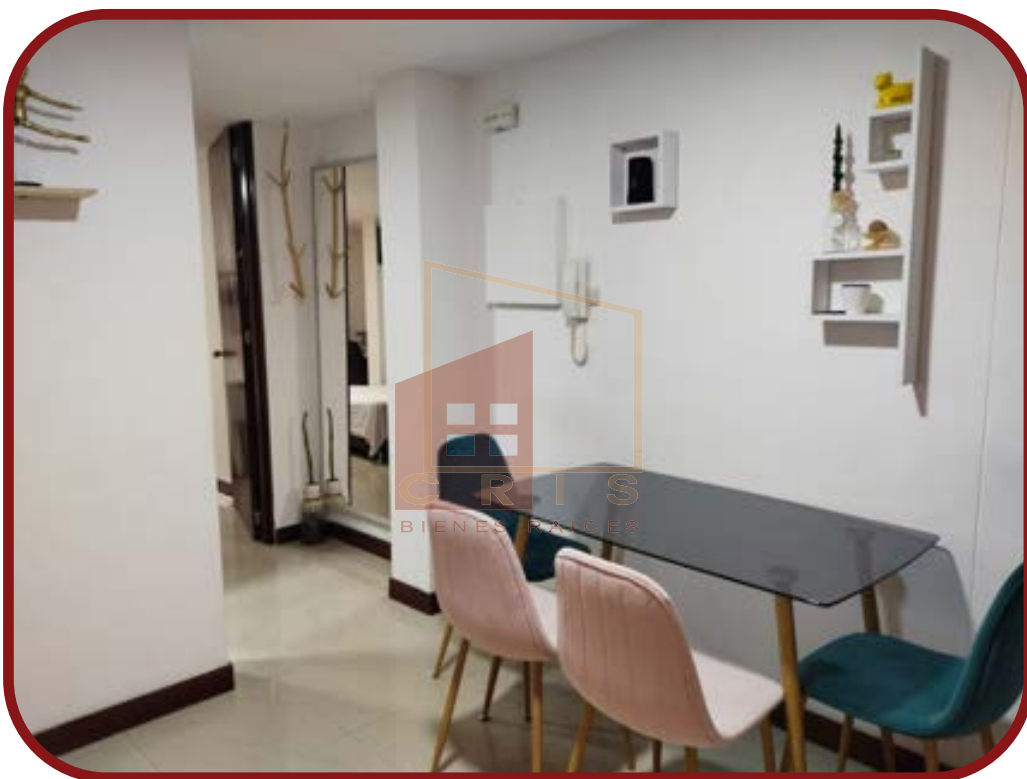
Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎





EMPRESA

**CRIS BIENES RAICES**

☎ 317880 3730 - 302 337 4530

✉ cristina.murillo@red-realestate.com

🌐 [www.crisbienesraices.com](http://www.crisbienesraices.com)

Agente Inmobiliario

**CRISTINA MURILLO**

57 311 573 4685 ☎

**LUIS CARLOS MUÑOZ**

57 302 3374530 ☎





## CLASIFICACIÓN PROPIEDAD

Propiedad urbano

## ORIENTACIÓN ZONA

ENGATIVA

## UBICACIÓN SITIOS CERCANOS

Transporte público

Tiendas Cercanas

Hospital Cercano

SITP Cercano

Colegio Cercano

cerca EXITO

Zonas Verdes

## UBICACIÓN

